

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проектам постановлений администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

01.10.2026

Основания для проведения общественных обсуждений:

- статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города от 26.05.2023 №291 "О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске".

Инициатор проведения общественных обсуждений:

Индивидуальный предприниматель Шевцов Александр Анатольевич, Нурутдинова Ильгиза Илдусовна.

Повестка общественных обсуждений:

Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Информация о проведении общественных обсуждений размещена 16.09.2026 в сетевом издании "Газета Варта-24" и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru, в рубрике "Публичные слушания и общественные обсуждения".

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Организатор общественных обсуждений – администрация города совместно с индивидуальным предпринимателем Шевцовым Александром Анатольевичем, Нурутдиновой Ильгизой Илдусовной.

Срок проведения общественных обсуждений: с 16.09.2026 по 02.10.2026.

В ходе проведения общественных обсуждений рассматривалась информация по предложениям:

- индивидуального предпринимателя Шевцова Александра Анатольевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0403001:40 по адресу: в коммунальной зоне 2 очереди застройки города, в части изменения

минимального отступа застройки от границ земельного участка и увеличения максимального процента застройки.

- **Нурутдиновой Ильгизы Илдусовны** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0402001:871 по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северный промышленный узел, 10 км Самотлорской дороги, в части уменьшения максимального процента застройки земельного участка.

В ходе проведения общественных обсуждений поступило дополнительное заявление от Нурутдиновой Ильгизы Илдусовны с уточнением формулировки проекта в части уменьшения минимального процента застройки земельного участка с кадастровым номером 86:11:0402001:871.

Рассмотренные на общественных обсуждениях вопросы будут вынесены на рассмотрение на очередном заседании комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Исполняющий обязанности
председателя комиссии по
градостроительному зонированию
(комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки)
территории города Нижневартовска

Ю.И. Хакимова